

COMUNE DI BRUSSON

Regione Autonoma Valle d'Aosta



COMMUNE DE BRUSSON

Région Autonome Vallée d'Aoste

Prot.n. 2187/x

Brusson, li 21.03.2011

BANDO PER LA CESSIONE IN AFFITTO DEI PASCOLI DELL'ARP DI ESTOUL DI PROPRIETA DELLA CONSORTERIA DI ESTOUL E FENILLIAZ AMMINISTRATA DAL COMUNE DI BRUSSON.

L'Amministrazione comunale in nome e per conto della Consorteria di Estoul e Fenilliaz intende cedere in affitto a decorrere dalla stagione estiva 2011 i pascoli dell'ARP DI ESTOUL (FG 23 MAPPALI 3 E 5 rispettivamente di ettari 206 are 48 e centiare 64 e ettari 6 are 12 e centiare 41), utilizzabili ai fini dell'indennità compensativa per 70 ettari circa.

PUBBLICITA'

Il presente bando viene pubblicato sul sito del Comune e all'albo pretorio di Brusson dal 22.03.2011 al 06.04.2011;

BENEFICIARI

Possono fare domanda gli imprenditori agricoli, i coltivatori diretti ed altri conduttori di aziende agricole a qualsiasi titolo.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati alla gara dovranno inoltrare la propria offerta economica, *in aumento rispetto al prezzo annuo a base d'asta di € 2.200,00* in marca da bollo da € 14,62, inserita in busta chiusa sulla quale, oltre al nominativo ed indirizzo del mittente, dovrà apporsi l'indicazione "OFFERTA ECONOMICA AFFITTO ALPEGGIO – NON APRIRE". L'offerta economica dovrà essere riferita al canone annuo e dovrà essere espressa in euro, indicati in cifre e in lettere e debitamente sottoscritta. Sono ammesse solo offerte in rialzo rispetto al prezzo a base d'asta.

La busta contenente l'offerta economica dovrà essere inserita in un'altra busta unitamente a:

- Una dichiarazione attestante che gli immobili saranno destinati ad esclusivo uso pascolo;
- Fotocopia di un documento di identità valido del sottoscrittore dell'offerta.

La busta, contenente tutta la documentazione succitata (offerta economica in busta chiusa – dichiarazione, copia documento di identità) debitamente sigillata e sulla quale, oltre al nominativo ed indirizzo del mittente, dovrà essere riportata la scritta "OFFERTA AFFITTO ALPEGGIO – NON APRIRE", dovrà pervenire all'Ufficio protocollo del Comune entro le ore **12:00 del giorno mercoledì 6 aprile 2011**. La stessa potrà essere recapitata a mano all'ufficio protocollo del Comune o, ad esclusivo rischio degli interessati, a mezzo servizio postale mediante raccomandata.

Si precisa che le offerte pervenute agli uffici comunali successivamente a tale data, e all'ora, stabilite non saranno prese in considerazione, anche quelle dove figura il timbro postale antecedente alla scadenza stabilita

Non potranno partecipare alla gara d'appalto coloro che hanno nei confronti dell'Amministrazione comunale lite o contenzioso pendente, o coloro che si trovino in una delle condizioni di impossibilità a negoziare con la Pubblica Amministrazione così come previsto dall'art. 38 del d.lgs 163/2006.

ESPLETAMENTO DELL'ASTA

L'apertura delle buste avverrà alle ore **14:00 del giorno mercoledì 6 aprile 2011**, ferma restando la possibilità di rinvio, per sopravvenute esigenze ad altra data che sarà comunicata ai partecipanti.

L'aggiudicazione avverrà mediante valutazione dell'offerta economicamente migliore rispetto al prezzo a base d'asta.

A parità di offerta qualora tra gli offerenti vi sia un Consortista della Consorteria Estoul e Fenilliaz, lo stesso risulterà aggiudicatario.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

CONDIZIONI CONTRATTUALI

Si procederà con l'aggiudicatario alla stipula di apposito contratto di locazione.

Il contratto avrà durata di anni 6.

Il canone di affitto dovrà essere pagato annualmente entro il 30 ottobre e sarà oggetto di rivalutazione *ISTAT*.

È assolutamente vietato il subaffitto dei pascoli.

L'affittuario potrà godere di tutte quelle sovvenzioni, comunali, regionali, statali e comunitarie spettanti ai produttori di montagna, operanti in zone sensibili.

Le spese di registrazione sono a totale carico dell'affittuario.

CONDIZIONI GENERALI

L'affittuario si impegna al rispetto delle normative regionali, nazionali e comunitarie vigenti in materia di lavoro, sicurezza del personale, normative igienico-sanitarie relative alle produzioni dei prodotti agricoli e caseari.

Nella documentazione di partecipazione dovranno essere allegare tutte le dichiarazioni previste dal bando.

Il Segretario Comunale
(Dr. Ferruccio Parisio)

