

# AVVISO

## TARIFFE – ALIQUOTE - DETRAZIONI ANNO 2010

DETERMINATE CON DELIBERA DI CONSIGLIO N° 2 DEL 03/02/2010

### TASSA PER LA RACCOLTA, TRASPORTO E SMALTIMENTO R.S.U.:

Categoria 1	Abitazioni private, abitazioni coloniche (che nell'area in cui è attivata la raccolta rifiuti hanno situata la strada di accesso alle abitazioni medesime)	€ 0.89 al mq.
Categoria 2	Uffici, studi professionali, banche e istituti di credito, Agenzie	€ 0.89 al mq.
Categoria 3	Esercizi commerciali (negozi, istituti di bellezza, magazzini, supermercati e simili)	€ 1,21 al mq.
Categoria 4	Laboratori artigianali (falegnamerie, autofficine), stabilimenti industriali	€ 0.81 al mq.
Categoria 5	Alberghi, bar, ristoranti, trattorie, pasticcerie	€ 1.00 al mq.
Categoria 6	Scuole, convitti, caserme, colonie, Case di cura, Microcomunità, Strutture Sanitarie	€ 1.51 al mq.
Categoria 7	Campeggi	€ 0.34 al mq.
Categoria 8	Case sparse, case coloniche situate fuori dell'area di raccolta (+ di 1000 m. di distanza dal punto di raccolta più vicino)(-40% della Cat. 1)	€ 0.54 al mq.
Categoria 9	Circoli, sale da gioco, sale da ballo (anche all'esterno)	€ 1,10 al mq.
Categoria 10	Aree con banchi di vendita all'aperto (mercato)	€ 0.68 al mq.
Categoria 11	S.I.T.I.B. (- 50% rispetto alla Cat. 2)	€ 0.45 al mq.
Categoria 12	Aree scoperte destinate ad altri usi (no giardini)	€ 0.39 al mq.
Categoria 13	Distributori di carburante, Autolavaggi	€ 1,10 al mq.
Categoria 14	Cantine, depositi, autorimesse, soffitte, lavanderie, ecc. (per locali ed aree ad uso abitazione (- 40% della Cat. 1)	€ 0,54 al mq.
Categoria 15	Cantine, depositi, autorimesse, soffitte, lavanderie riferiti alle Case sparse (-40% rispetto alla Cat. 14)	€ 0.33 al mq.
Categoria 16	Alberghi e attività commerciali sparse (- 40% della Cat. 5)	€ 0.61 al mq.
Categoria 17	Impianti sportivi (coperti e non)	€ 0.39 al mq.
Categoria 18	Parcheggi coperti a pagamento	€ 0.70 al mq.
Categoria 19	Rifugi Alpini di alta quota al di sopra dei 2000 m (-80% cat. 5)	€ 0.20 al mq.

Le tariffe sopra elencate sono da considerarsi al netto delle addizionali Ex ECA,MECA.

### PUBBLICITA':

- Imposta sulle Insegne d'esercizio e Pubblicità permanente € 11.36 al m<sup>2</sup>
- Pubblicità effettuata tramite affissione di locandine € 1.13 al m<sup>2</sup>  
(per ogni mese di esposizione)
- Pubblicità effettuata tramite affissione di striscioni € 1.13 al m<sup>2</sup>  
(per ogni 15 gg di esposizione)

## IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

### IMMOBILI:

Aliquota ICI nella misura unica del **4,50 (quattro e mezzo) per mille**;

Detrazione per abitazione principale a **€200,00 (duecento euro)** per le categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 mentre per le altre abitazioni sono escluse ai sensi di Legge ;

**DETERMINATE CON DELIBERA DI GIUNTA N° 3 DEL 20/01/2010**

**Definizione ai fini ICI del valore medio di accertamento delle aree fabbricabili sul territorio comunale per l'anno 2010 e delle basi imponibili per interventi di cui all'art. 31 comma 1 lettere c)d)e) della Legge n° 457/1978**

### AREE EDIFICABILI:

Aliquota ICI nella misura pari a 4,50 (quattro e mezzo) per mille;

I valori medi minimi per le varie microzone e gli indici correttivi sono i seguenti:

<u>Microzona</u>	<u>Località</u>	<u>Valore €/m<sup>2</sup></u>
1 e 2	Capoluogo, Vollon, Extrepièraz	<b>70,00</b>
3 (parte)	Arcesaz, Agostin, Vers Pont	<b>48,00</b>
3 (resto) e 4	Estoul, Fenilliaz, Graines, Curien, La Croix e tutte le altre parti del territorio	<b>42,00</b>

Gli indici correttivi (cumulabili fino ad un massimo del 50%):

<b>N.</b>	<b>INDICE</b>	<b>Parametro correttivo del valore definitivo</b>
1	Lotto <sub>1</sub> o particella con Obbligo di piano urbanistico di dettaglio (es. per la cat. Ct <sub>2</sub> )	<b>40%</b>
2	Estensione del lotto <sub>1</sub> o particella inferiore a m <sup>2</sup> 400	<b>15%</b>
3	Lotto <sub>1</sub> o particella posto in fascia di rispetto per oltre il 30% della superficie	<b>40%</b>
4	Lotto <sub>1</sub> o particella non servito direttamente da strada residenziale comunale o privata (Fondo intercluso) - tale interpretazione ha valore anche per gli indici degli anni precedenti precisando la dicitura Urbanizzazioni Primarie.	<b>25%</b>
5	Lotto <sub>1</sub> o particella con manica unica inferiore a 7 m (larghezza minima di esecuzione di fabbricato determinato dal rispetto delle distanze da fabbricati o confini)	<b>20%</b>
6	Lotto <sub>1</sub> o particella temporaneamente e limitatamente non utilizzabile per l'edificazione in quanto risulta saturo il volume edificabile a seguito della verifica degli equilibri funzionali stabiliti dalle N.T.A. del P.R.G.C. <b>(applicabile a partire dall'anno d'imposta 2006 sui terreni in cui non sia stata presentata domanda o non siano in possesso di concessione edilizia )</b>	<b>40%</b>

**COSAP**

**OCCUPAZIONI PERMANENTI**

A) Suolo, soprassuolo e sottosuolo in genere:

1^ categoria	€ <b>17.60</b> al mq per anno
2^ categoria	€ <b>8.80</b> al mq per anno

B) Soprassuolo e sottosuolo con condutture, cavi ed impianti in genere:

1^ categoria	€ <b>0.15</b> al ml per anno
2^ categoria	€ <b>0.05</b> al ml per anno

C) Soprassuolo e sottosuolo con condutture, cavi ed impianti in genere (da parte di aziende di erogazione dei pubblici servizi):

€ **0.77** per utente al primo gennaio con un minimo di € **516.00**;  
€ **516,00** quale importo forfettario per ogni manufatto che comporti un'occupazione;

**OCCUPAZIONI TEMPORANEE**

A) Suolo, soprassuolo e sottosuolo in genere:

1^ categoria	€ <b>1,05</b> al mq per giorno
2^ categoria	€ <b>0,50</b> al mq per giorno

B) Suolo per svolgimento del commercio su aree pubbliche (mercato), forfettariamente:

**Stagionali**

1^ categoria	€ <b>8.00</b> al mq per stagione
2^ categoria	€ <b>4.00</b> al mq per stagione

**Spuntisti**

1^ categoria	€ <b>0.80</b> al mq per ogni occupazione
2^ categoria	€ <b>0.40</b> al mq per ogni occupazione

C) Sottosuolo e soprassuolo con cavi, condutture ed impianti in genere:

Per ogni mese o frazione di mese 1/12 del canone previsto dal p.to 1 lettera b

Rimangono inalterate le riduzioni previste e consistenti in :

- Occupazioni temporanee per attività di edilizia ( **tariffa ridotta al 50%** )
- Occupazioni temporanee per attrazioni, giochi, divertimenti dello spettacolo viaggiante (**tariffa ridotta del 30%**)

## **DIRITTI DI SEGRETERIA**

### **ATTI RILASCIATI DALL'UFFICIO TECNICO:**

- **CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU)**

- Da uno a tre mappali € 8,00
- Da quattro a sei mappali € 12,00
- Da sette a dieci mappali € 18,00
- Da undici a quattordici mappali € 24,00
- Da quindici a venti mappali € 32,00
- Da ventuno a venticinque mappali € 40,00
- Oltre venticinque mappali € 51,00

- **CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA DI URBANISTICA ED EDILIZIA**

Inizio e fine tetti, dichiarazioni IVA, certificati di idoneità alloggiativa, ecc € 15,00  
Certificati di agibilità (maggiore onere di istruttoria e verifica) € 30,00  
Autorizzazioni allacciamenti acquedotto e fognatura € 20,00

- **CONCESSIONI EDILIZIE E DENUNCE DI INIZIO ATTIVITA' (DIA)**

- interventi non onerosi (DIA e imprenditori agricoli) € 100,00
- Concessioni per prima casa (esclusivamente abitazione principale) € 100,00
- Recupero patrimonio edilizio esistente e risanamenti con cambio di destinazione d'uso € 150,00
- Ampliamenti e nuove costruzioni in genere, anche diverse dalle abitazioni € 150,00

### **ATTI E CERTIFICATI ANAGRAFICI**

In carta libera € 0,26

In bollo € 0,52

## SERVIZI CIMITERIALI

Predisposizione e successivo riempimento fossa	€ 125,00
Muratura loculi (cimitero sotto)	€ 110,00
Muratura loculi (cimitero sopra)	€ 50,00
Muratura Colombari	€ 30,00
Concessione colombario trentennale	€ 150,00
Concessione Loculo trentennale (cimitero sopra)	€ 900,00
Concessione Loculo trentennale (cimitero sotto)	€1200,00
Concessione Tomba singola in terra cinquantennale	€ 350,00
Concessione Tomba doppia in terra cinquantennale	€ 700,00
Concessione Tomba di Famiglia	€ 800,00 al mq

Fatta eccezione per le inumazioni ed esumazioni ordinarie nel caso di salma di persona indigente o appartenente a famiglia bisognosa o per la quale vi sia disinteresse da parte dei famigliari, casi che verranno valutati di volta in volta dalla Giunta, salvo il caso di persona indigente priva di parenti entro il VI° grado, previa presentazione a cura dei famigliari di domanda di esenzione.

## SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE:

### AUTORIMESSA

A) Locazione settimanale	€ 20,00 ( iva compresa )
B) Locazione quindicinale	€ 30,00 ( iva compresa )
C) Locazione mensile	€ 50,00 ( iva compresa )
D) Locazione semestrale	€ 170,00 ( iva compresa )
E) Locazione annuale	€ 280,00 ( iva compresa )
F) Locazione triennale	€ 750,00 ( iva compresa )

La cauzione per locazione periodica è fissata in €10.00

Per quanto riguarda i parcometri

A) il corrispettivo orario è fissato in	€0.55
B) la tariffa minima è di	€0.25

## MENSA SCOLASTICA

Alunni Scuole materne €2.50 (IVA inclusa)  
Alunni Scuole elementari €3,00 (IVA inclusa)  
Alunni Scuole Medie €3.50 (IVA inclusa)  
Personale Ispettivo, dirigente e docente delle scuole di ogni ordine e grado €4.05 (IVA inclusa)  
Altri fruitori della mensa (consulenti, bidelli, dipendenti comunali, ecc.) € 8,10 (IVA inclusa)

## TARIFFE VARIE

Sosta Camper € 10,00 a giorno (sostanti nelle apposite aree definite dal Comune)

Tessere Funghi € 6,00 (15 giorni) € 11,00 ( un mese)

Parcheggio Goen macchine € 5,00 Pullman € 15,00 (a giornata)

## SPESE DI RIPRODUZIONE (copie di atti)

N° Fogli Riprodotti	Foglio A4	Foglio A3
Da 0 a 4	esenti	esenti
Da 5 a 9	1 €	1,50 €
Da 10 a 14	1,50 €	2 €
Da 15 a 19	2,00 €	2,50 €

Per i numeri di fogli superiori a quelli evidenziati nella sopra riportata tabella, si proseguirà nel calcolo della progressione derivante.

**TARIFFE IDRICHE**

- **Salvo altre disposizioni successive in merito**

Quota fissa per ogni utenza finale (unità immobiliare) € 7,00;

**USO DOMESTICO :**

<b>TARIFFA</b>	<b>CONSUMO MC.</b>
€ 0.19	sino a 70 mc.
€ 0.21	da 71a 150 mc.
€ 0.24	da 151 a 230 mc.
€ 0,26	Da 230 mc a infinito

**USO COMMERCIALE :**

<b>TARIFFA</b>	<b>CONSUMO MC.</b>
€ 0.21	Sino a 70 MC.
€ 0.24	da 71 a 150
€ 0,26	da 151 a 230 mc.
€ 0,30	Da 230 mc a infinito

**USO AGRICOLO :**

<b>TARIFFA</b>	<b>CONSUMO MC.</b>
€ 0.10	Sino a 70 mc.
€ 0.11	da 71 a 150 mc.
€ 0.12	da 151 a 230 mc.
€ 0,26	Da 230 mc a infinito

DEPURAZIONE : € 0.45al mc; (acqua scaricata)

RACCOLTA ACQUE REFLUE : € 0.10al mc; (acqua scaricata)

Tali importo vengono considerati al netto dell'IVA (10%)

**DETERMINAZIONE DELLA QUOTA FISSA**  
**(del Servizio Idrico)**

I criteri di applicazione della Quota fissa dovrà essere comunque conteggiate a contatore e a seconda delle unità immobiliari servite; per le parti abitative si precisa che ogni alloggio indipendentemente dalla metratura sarà considerato unità immobiliare.

Al fine di definire la quota fissa per i locali adibiti ad alberghi, affitta camere, residence, colonie e attività similari si intende parificare i posti letto disponibili di seguito evidenziati alle unità seguenti immobiliari:

<b><u>Posti Letto</u></b>	<b><u>Unità immobiliari corrispondenti per il calcolo della quota fissa</u></b>
Fino a 5	2
Da 5 a 10	3
Da 10 a 15	4
Da 15 a 20	5
Da 20 a 25	6

Per i posti letto superiori a quelli evidenziati nella sopra riportata tabella si proseguirà nel calcolo della progressione derivante.

Anche per i campeggi si intende applicare la quota fissa in base alle caratteristiche di ricettività secondo la seguente tabella:

<b><u>Capacità ricettiva (persone)</u></b>	<b><u>Unità immobiliari corrispondenti per il calcolo della quota fissa</u></b>
Fino a 20	2
Da 21 a 40	3
Da 41 a 60	4

Per i posti disponibili superiori a quelli evidenziati nella sopra riportata tabella si proseguirà nel calcolo della progressione derivante;

Per quanto riguarda i singoli negozi, bar, ristoranti e similari la quota fissa è parificata ad una unità immobiliare, i garages pertinenze delle abitazioni non vengono conteggiate per la quota fissa (salvo contatore a se ) e per gli immobili costituiti da diverse tipologie di utenze verrà effettuata la sommatoria secondo le suddette disposizioni